

ROMÂNIA
JUDEȚUL ALBA
COMUNA GALDA DE JOS
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 43/2025

privind aprobarea executării lucrărilor pe domeniul public al comunei Galda de Jos pentru realizarea lucrării „elaborare PUZ pentru construire hală pentru tăierea și fasonarea pietrei” – beneficiar Teasc Grațian Gelu și Teasc Maria

Consiliul local al comunei Galda de Jos, județul Alba, întrunit în sesiune publică ordinară în data de 27.06.2025,

Luând în dezbateri:

- proiectul de hotărâre inițiat de primar, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal (P.U.Z.) cu tema : „elaborare PUZ pentru construire hală pentru tăierea și fasonarea pietrei” – beneficiar Teasc Grațian Gelu și Teasc Maria
- avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștii publice, a drepturilor și libertăților cetățenilor;;
- referatul de aprobare nr. 5053¹ / 20.06.2025 privind oportunitatea adoptării prezentului act administrativ, întocmit de inițiatorul proiectului de hotărâre;
- raportul de specialitate nr. 5053² / 20.06.2025 întocmit de compartimentul “URBANISM” din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Galda de Jos, Județul Alba;
- memoriu justificativ întocmit de proiectantul SC BARBIERI PROIECT SRL cu referire la terenurile localizate în extravilanul și parțial în intravilanul localității Oiejdea și înscrise în C.F. nr. 77987;
- adresei nr. 2843 / 11.06.2025 întocmite de Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. privind realizarea lucrării cu tema: „elaborare PUZ pentru construire hală pentru tăierea și fasonarea pietrei” – beneficiar Teasc Grațian Gelu și Teasc Maria.

Având în vedere prevederile

- art. 129, alin. (2), lit. c) coroborat cu alin. (6), lit. c) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, publicată în Monitorul Oficial, partea I, nr. 555/05.07.2019;
- OGR nr. 43/1997-privind regimul drumurilor, în vigoare de la 01 ianuarie 1998, republicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 237 din 29 iunie 1998, cu modificările și completările ulterioare

În temeiul art. 196 alin. (1), lit. a) și art. 197, respectiv art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ în vigoare de la 05 iulie 2019, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 555 din data de 05 iulie 2019, adoptă prezenta :

HOTĂRÂRE

Art. 1. În calitate de administrator al drumurilor comunale, se emite AVIZUL FAVORABIL, solicitat în certificatul de urbanism nr. 46/22.08.2024 eliberat de Primăria comunei Galda de Jos în scopul „elaborare PUZ pentru construire hală pentru tăierea și fasonarea pietrei” – beneficiar Teasc Grațian Gelu și Teasc Maria.

Art. 2. (1) Împotriva prezentului act administrativ, persoana care se consideră vătămată într-un drept al său sau într-un interes legitim poate formula plângere prealabilă în termen de 30 de zile de la data comunicării.

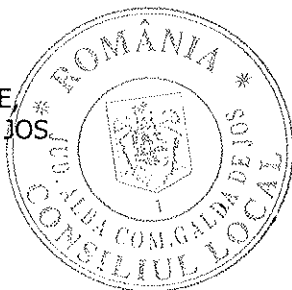
(2) Prezentul act administrativ poate fi contestat la secția de contencios administrativ a Tribunalului în termen de 6 luni de la data comunicării răspunsului la plângerea prealabilă depusă, conform Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3. Prezenta se comunică:

- **Instituției Prefectului județul Alba**
- beneficiarului Teasc Grațian Gelu și Teasc Maria
- primarului și aparatului de specialitate
- un exemplar se afișează

Galda de Jos, la data de 27 iunie 2025


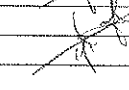
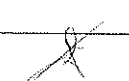
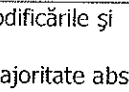
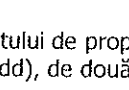
CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL U.A.T. GALDA DE JOS
SIBIȘAN EMIL IOAN



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Florea Andrei Nicolae



Prezenta a fost adoptată în baza art. 139, alin. (3), lit. g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu un nr. de 11 voturi "pentru", 0 abțineri și 0 voturi "împotriva".

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 43/2025			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii* ¹⁾ s-a făcut cu majoritate simplă X absolută calificată ⁽²⁾	27/06/2025	
2	Comunicarea către primar ^{*2)}	27/06/2025	
3	Comunicarea către prefectul județului* ³⁾	10/07/2025	
4	Aducerea la cunoștința publică ^{*4) + *5)}	10/07/2025	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ^{*4) + *5)}	... /.../.....	
6	Hotărârea devine obligatorie ^{*6)} sau produce efecte juridice după caz* ⁷⁾	11/07/2025	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

*1) Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul | consilierilor locali în funcție."

*2) Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

*3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

*4) Art. 197 alin. (4): "Hotărârile ... se aduc la cunoștința publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

*5) Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor ... cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

*6) Art. 198 alin. (1): "Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică."

*7) Art. 199 alin. (2): "Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."