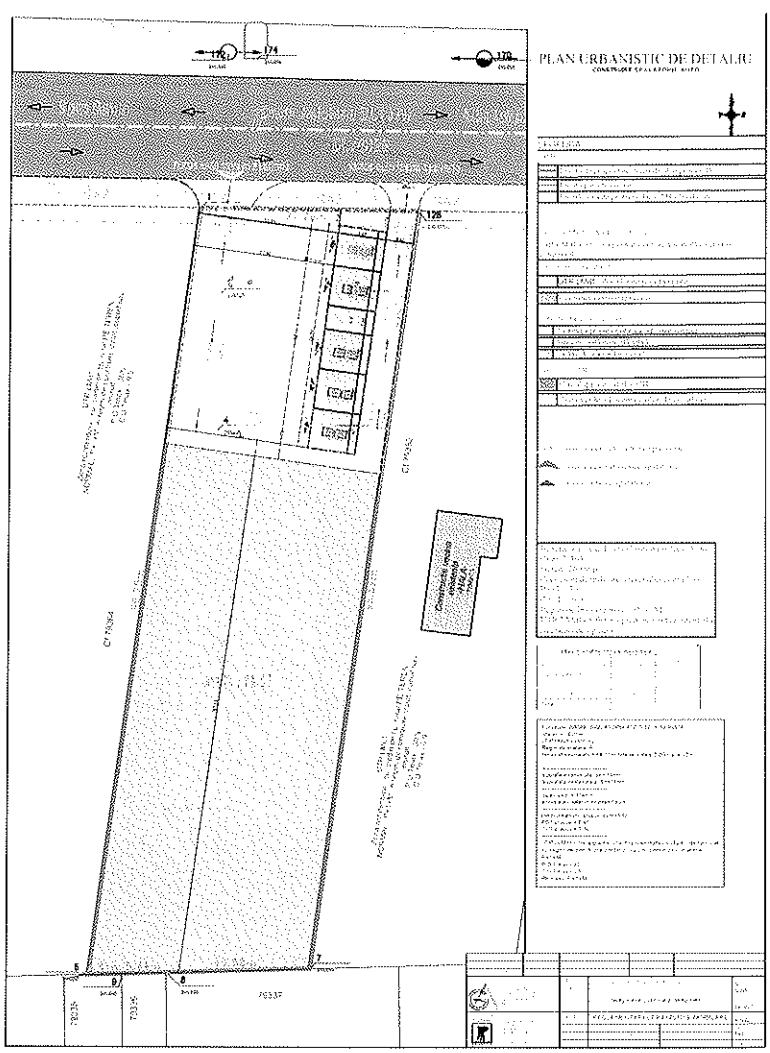
Primăria Comunei Galda de Jos

Data anunțului: 08.08.2025

Intenția și Propunerile de elaborare Plan Urbanistic de Detaliu

Denumire: ELABORARE PUD + DTAC – pentru autorizarea lucrărilor de construire „CONSTRUIRE SPALTORIE AUTO" (conform Certificat de Urbanism nr. 37 din data 07.08.2025)
Localizare: Județul Alba, comuna Galda de Jos, satul Galda de Jos, nr.19
Inițiator: NEAG IOANA COSMINA SI NEAG IOAN
Elaborator: S.C BARBIERI PROIECT S.R.L
GHERMAN ALIN STUDIO S.R.L.
Publicul este invitat să transmită observații asupra documentelor expuse/disponibile la avizierul Primăriei Galda de Jos, str. DJ.107H, nr. 90, în perioada 08.08.2025 - 22.08.2025 (15 zile) între orele 8.00 - 16.00

Responsabil cu informarea şi consultarea publicului:
Giorgiu Floare, Primăria comunei Galda de Jos, str. DJ.107H, nr. 90, jud. Alba
telefon 0258846032, e-mail comunagalda@gmail.com
Observațiile sunt necesare în vederea parcurgerii procesului de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, conform Ordinului 2701 / 2010.
Răspunsul la observațiile primite va fi transmis pe e-mail sau prin poștă, în termen de maxim 15 zile de la primirea tuturor observațiilor, în perioada 08.08.2025 - 22.08.2025 (15 zile).

Etapele preconizate pentru consultarea publicului până la aprobarea planului:
08.08.2025 - 22.08.2025 (15 zile) - Afișare pe site-ul primăriei, la avizierul primăriei, și pe teren a panoului / panourilor de consultare privind propunerile planului de urbanism și perioadă de primire observații și propuneri de la vecinii direcți, factorii interesați sau potențial afectați.
23.08.2025 - 28.08.2025 (5 zile) - Modificarea propunerilor (acolo unde este necesar) sau justificarea motivată a refuzului de modificare de către proiectant.
29.08.2025 - 04.09.2025 (5 zile) - Răspuns în scris celor care au trimis opinii/observații.
După predarea către primărie a versiunii finale a planului de urbanism, și până la aprobarea planului de urbanism prin HCL, acesta, împreună cu raportul de consultare și raportul de specialitate va fi disponibil pe site-ul primăriei.