

PUD - CONSTRUIRE DEPOZIT PENTRU BITUM

drum existent

PROPRIETARI:  
SC BAXCOM INVEST SRL  
CF: 74879 DIEJDEA  
SUPRAFATA TERENULUI 1170 MP

REGIM MAXIM DE INALTIME P  
REGIM DE CONSTRUIRE IZOLAT  
FUNCTIUNEA PROPUISA - ZONA INDUSTRIALA  
P.O.T MAXIM = 60%, G.U.T. MAXIM = 0,9  
P.O.T PR. = 20,85%, G.U.T. PR. = 0,21

INVENTAR DE COORDONATE  
IE 74879  
Cc-712/2/4

| Nr.<br>Pct. | Coordonate pct. de contur |            | Lungimi<br>latun<br>D(l,i+1) |
|-------------|---------------------------|------------|------------------------------|
|             | X [m]                     | Y [m]      |                              |
| GPS43       | 517498.611                | 395648.297 | 44.500                       |
| GPS44       | 517454.179                | 395645.842 | 7.460                        |
| GPS45       | 517454.248                | 395638.382 | 21.569                       |
| GPS46       | 517457.266                | 395617.025 | 17.269                       |
| GPS47       | 517474.507                | 395618.007 | 52.364                       |
| GPS48       | 517516.681                | 395649.045 | 9.161                        |
| GPS49       | 517507.524                | 395648.789 | 8.927                        |

S(1)=1170mp P=161.250m

Blant territorial  
ZONE FUNCTIONALE

|                          | EXISTENT |     | PROPUIS |       |
|--------------------------|----------|-----|---------|-------|
|                          | mp       | %   | mp      | %     |
| SUPRAFATA ZONEI STUDIATE | 1170     | 100 | 1170    | 100   |
| ZONA DEPOZITARE BITUM    | 1170     | 100 | 1170    | 100   |
| CONSTRUCTII (PLATFORME)  | -        | -   | 243.95  | 20.85 |
| ZONA VERDE               | -        | -   | 926.05  | 79.15 |

LEGENDA

- LIMITA DE PROPRIETATE
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA ZONA STUDIATA
- RETRAGERE FATA DE LIMITELE LATERALE ALE PARCELEI
- ▲ ACCESE AUTO SI PIETONALE
- ▲ ACCESE IN CLADIRI
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- G.T-II SI ECHIPAMENTE PROPUSE
- ZONA AGRICOLA EXTRAVILAN
- ZONA AGRICOLA INTRAVILAN
- STRADA EXISTENTA
- ZONA EDIFICABILA

SC RED ARTECH SRL



G.I.F. 35252116  
J1/873/2015

BENEFICIAR: S.R.L. BAXCOM INVEST SRL

DEN. LUCRARE: RED ARTECH CONSTRUIRE DEPOZIT PENTRU BITUM

DEN. PLANSA: 35252116/15 ELEMENTARI URBANISTICE

IULIE  
2023

SEF PROIECT: LAURA IDANA BAURDA

PROIECTAT: LAURA IDANA BAURDA

DESENAT: ADRIAN GOTA

SC 1/500

NR. PLANSA  
A03'

NR. PR.  
17-23  
P.U.D.