

IMOBILUL INSCRIS IN C.F. NR. 79391 A UAT GALDA DE JOS
CU NR. CADASTRAL 79391, AVAND NR. PARCELA 2381/106/4/1/1; 2381/106/3/2
PROPRIETARI : SULAREA RADU-DANIEL si sotia SULAREA GABRIELA-VIORELA
ADRESA IMOBILULUI : INTRAVILANUL LOC. GALDA DE JOS, JUD. ALBA

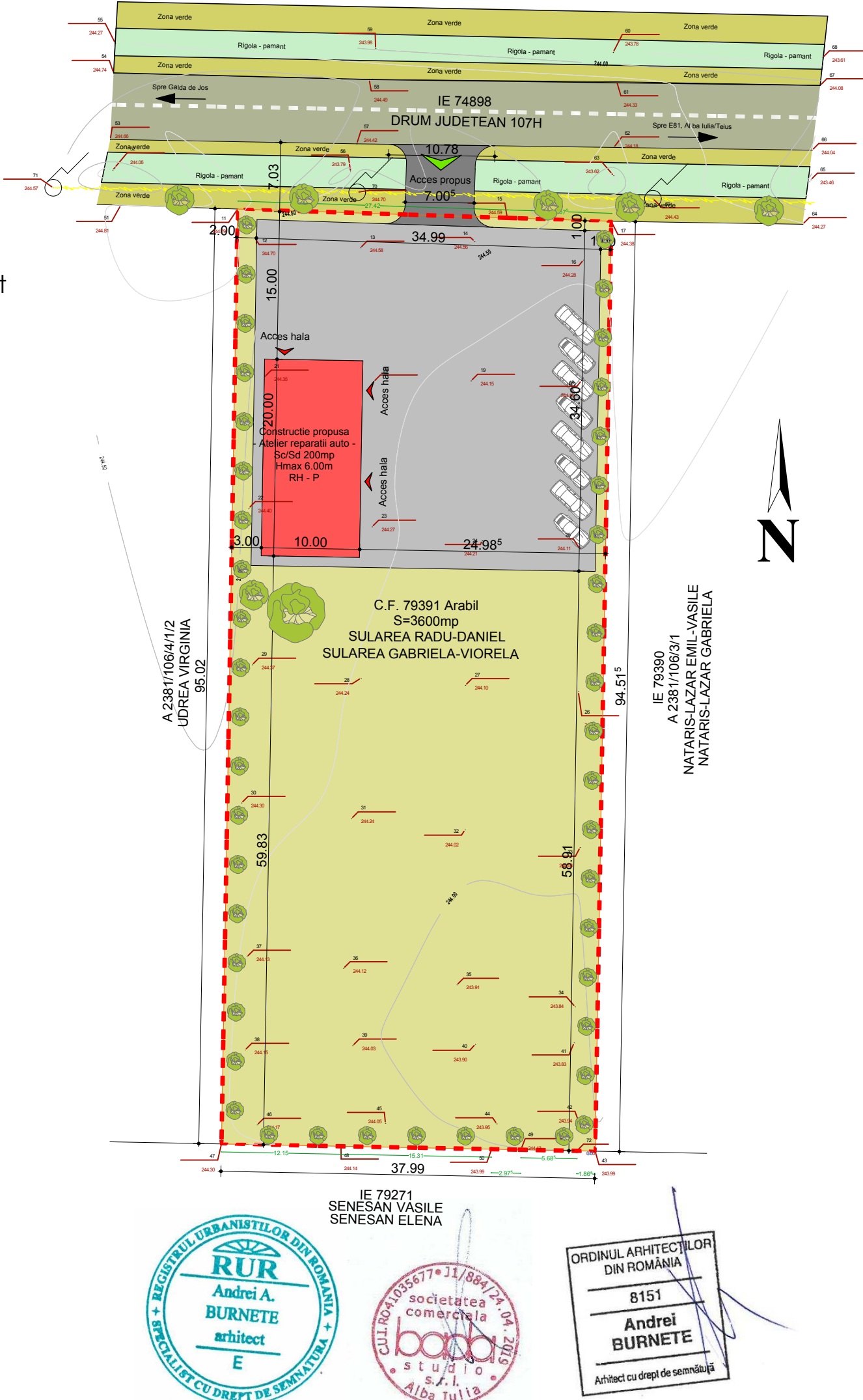
Legenda

- Limita de proprietate/teren studiat
- Carosabil Existent DJ 107H
- Acostament/Zona Verde
- Rigola de pamant
- Pod acces propus
- Constructie propusa
- Circulatii auto de incinta
- Zona verde amenajata minimal
- Arbori si arbusti ornamentali
- GAZ-GAZ-GAZ-GAZ- Retea gaze naturale
- APA/CANAL-APA/CANAL- Retea apa/canal
- Retea energie electrica

BILANT TERITORIAL		%
Suprafata totala teren: 3600mp		100%
Constructie propusa:	200mp	5.56%
Circulatii de incinta:	1030mp	28.61%
Zona Verde:	2370mp	65.83%

Bilant teritorial propus Cf. 79391
S total teren = 3600 mp
POT existent = 5.56%
CUT existent = 0.06

IMOBIL CU NR. C.F./CAD. 73931			
Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
15	520625.614	395497.851	10.574
17	520625.268	395508.419	94.515
43	520530.767	395506.786	1.865
72	520530.803	395504.921	5.685
49	520530.913	395499.237	2.977
50	520530.971	395496.261	15.311
48	520531.268	395480.953	12.150
47	520531.503	395468.805	95.022
11	520626.511	395470.448	27.418
S(1)=3600.01mp P=265.517m			



bada studio Societatea comerciala bada studio s.r.l. C.U.I. RO41035677, J1/884/24.04.2019 Str. Bucuresti, Nr. 27, Alba Iulia, Jud. Alba, Tel: 0751032743 e-mail: andreiburnete@gmail.com		<u>Proiectant general/</u> <u>proiectant arhitectura:</u> BADA studio S.R.L.		<u>Proiectant de</u> <u>specialitate structura:</u> --/--		Data: 05.2023
<u>Titlu proiect:</u> Elaborare DTAC pentru Construire atelier reparatii auto					Nr. Plansa U.03	
<u>Beneficiar:</u> Sularea Radu Daniel si Sularea Gabriela Viorela					Nr.Proiect 057/2023	
<u>Adresa investitiei:</u> Str. Principala, nr. 71, loc. Galda de jos, com. Galda de Jos, jud. Alba,						
Sef proiect:	Arh. Andrei Burnete		Titlu plansa:		Faza: P.U.D.	
Arhitectura:	Arh. Andrei Burnete		<u>Reglementari</u> <u>urbanistice/posibilitati</u> <u>de mobilare urbanistica</u>			